



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

CLAVE: **FT-JC-17-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/1233-B.

TLAXCALA, TLAX.. A 27 de noviembre de 2022.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

**PROYECTOS HOFFENS.A. DE C.V.
FELIPE VILLEGAS NAVA
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BALPGO-29-065-2022. CODIGO: PGO-054-2022, OBRA: TELESECUNDARIA XOCHITECATL. DESCRIPCIÓN: EDIFICIO A,B,C,D REHABILITACION GENERAL + OBRA EXTERIOR., UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN MIGUEL XOCHITECATITLA, NATIVITAS, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABILES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.


ARO. LAURA GARCÍA TORRES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.


ARO. ROBERTO AGUILAR MARTINEZ
SUPERVISOR DE OBRA.

C c p - Licenciado Miguel Pedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa
C c o - Licenciado Wulber Hernández Tecpa. Jefe de Oficina Jurídica
C c p - Archivo YHCA



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPGO-29-065-2022

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 16/12/2022, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQ. LAURA GARCIA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQ. ROBERTO AGUI LAR MARTINEZ EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA PROYECTOS HOFFENS.A. DE C.V. REPRESENTADA POR FELIPE VILLEGAS NAVA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO:	BALPGO-29-065-2022
NUMERO DE CODIGO:	PGO-054-2022
OBJETO DEL CONTRATO:	TELESECUNDARIA XOCHITECATL. SAN MIGUEL XOCHITECATITLA. NATIVITAS
ANOTAR LA DESCRIPCION:	EDIFICIO A,B,C,D REHABILITACION GENERAL + OBRA EXTERIOR.
MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:	\$ 2,315,087.81 (CUATROCIENTOS VEINTI SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 14/100M.N.) I.V.A. INCLUIDO.
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	91 DIAS NATURALES
DIAS DE PRORROGA	
FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO:	29 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	27 DE NOVIEMBRE DE 2022



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPGO-29-065-2022

I. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 29 DE AGOSTO DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 27 DE NOVIEMBRE DE 2022

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 2,315,087.81
(DOS MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHENTA Y SIETE PESOS 81/100M N) I V A. INCLUIDO.

III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1, 2, 3 Y 4 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 694,526.34	
MONTO CONTRATO	\$ 2,315,087.31	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 166,920.37	29/08/2022 AL 12/09/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 517,542.86	13/09/2022 AL 27/09/2022
ESTIMACIÓN 3 (TRES)	\$ 529,889.31	28/09/2022 AL 12/10/2022
ESTIMACIÓN 4 (CUATRO)	\$ 585,921.63	13/10/2022 AL 23/11/2022
ESTIMACIÓN 5 (CINCO FINIQUITO)	\$ 514,813.64	24/11/2022 AL 27/11/2022
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 2,315,087.31	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

SE DETERMINA QUE EXISTE UN SALDO REMANENTE, QUE EL CONTRATISTA RENUNCIA A COBRAR POR LA CANTIDAD DE: (CERO PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO.

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPGO-29-065-2022

I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DIA 16/12/2022 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQ. ROBERTO AGUILAR MARTINEZ
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA



HOFFEN

Proyectos · Construcción · Innovación

R.F.C.: PHO151209BH6

PROYECTOS HOFFEN S.A. DE C.V.

FELIPE VILLEGAS NAVA

Vo.Bo.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ARQ. LAURA GARCIA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN